



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukošanska 6

Poslovni broj: 7 St-130/2015-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ST-STILLES d.o.o. u stečaju Split, Stepinčeva 2, OIB: 84305925032, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Bučan, Mravince, Don Petra Peroša 6, OIB: 76689754975, 5. studenog 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika ST-STILLES d.o.o. u stečaju Split, Stepinčeva 2, OIB: 84305925032, označene kao čest. zem. 2585/3, livada površine 1210 m² i čest. zem. 2585/5, vinograd površine 977m², ukupne površine 2187 m², upisane u Z.U. 2085, K.O. Gračišće, Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižnog odjela Pazin.

II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno prava u korist Republike Hrvatske, Ministarstva Financija (Z-1733/12), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 208.418,28 kuna uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi pa se nalaže Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Pazin provesti upis ove zabilježbe.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-130/2015 od 11. rujna 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ST-STILLES d.o.o. Split te je tim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Ivo Bučan, Mravince.

Sukladno izvješćima stečajnog upravitelja nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je ista opterećena razlučnim pravom, a na njoj se nije vodio ovršni postupak.

Posljednjim podneskom od 1. kolovoza 2020. stečajni upravitelj predložio je donijeti odluku o unovčenju predmetne nekretnine.

Člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ), koji se sukladno članku 441. stavku 2. SZ-a, primjenjuju u ovom stečajnom postupku, propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz stanja spisa proizlazi kako je na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva Financija.

Budući da je stečajni upravitelj navedenim podneskom, kao i ranijim podnescima tijekom ovog postupka, stavio prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, a na istoj se ne vodi ovršni postupak, to je sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 5. studenog 2020.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivo Bučan, Mravince, Don Petra Peroša 6
- Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, po ŽDO Split
- Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1789a-888c9**

Kontrolni broj: **057a1-4136b-409a1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.